

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)****MAJLIS DAERAH BERA**28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708



osc@mdbera.gov.my

**BORANG
KT 01****BORANG SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH**

Nama Projek : PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA
DI ATAS LOT
 MUKIM....., DAERAH BERA, PAHANG DARUL MAKMUR
 UNTUK TETUAN

Nama Pemaju/Pemilik :

ID Projek :

Bil	Perkara Yang Perlu Dimuat Naik	Jumlah Salinan Hardcopy	Semakan Urusetia OSC (Ada / Tiada)	Catatan
1.	Borang Senarai Semak Permohonan Pelan Kerja Tanah(Borang KT 01)	1		
2.	Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	1		
3.	Jadual Pertama - kiraan Bayaran Proses Pelan Bangunan (Borang KT 02)	1		
4.	Surat Kelulusan EIA dan syarat-syarat kelulusan EIA yang sah. (Bagi pemajuan melebihi 50 Hektar)	1		
5.	Laporan kestabilan cerun/geoteknikal bagi kawasan berbukit. (Jika berkaitan)	1		
6.	Tatacara Pelaksanaan Kerja Tanah dan Spesifikasi Cerucuk yang telah disahkan oleh Jurutera Perunding (jika berkaitan)	1		
7.	Pelan Kerja Tanah yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan termasuk Pelan Cerucuk (jika ada) berserta keluasan terlibat dan Ditandatangani dan dicop oleh Jurutera Perunding yang berdaftar. (2 set saiz A1 & 1 set saiz A3)	3		2 Salinan Soft Copy Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG
	Perlu menunjukkan Pelan Kawalan Hakisan dan Kelodak (ESCP) mengikut Garis Panduan MASMA			
	Perlu menunjukkan Pelan butiran bagi perangkap mendapan (<i>slip trap</i>) selaras keperluan JPS dan laluan pembasuhan (<i>wash through</i>).			
8.	Pelan Kerja Ukur yang mengandungi kontur dan topografi serta menunjukkan 'Scale Bar'. (<i>Certified Survey Plan</i>)	1		
9.	Salinan Surat Kelulusan dan Pelan Susunatur / Pelan Pra Hitungan yang telah diperakui (<i>endorse</i>) oleh Majlis Daerah Bera.	1		
10.	Pelan-pelan butiran berserta perkiraan rekabentuk bagi pembinaan tembok penahan (jika ada)	1		
11.	Salinan Hak Milik Muktamad Atau Sementara (Geran)	1		
12.	Sijil Carian Rasmi Terkini	1		

Bil	Perkara Yang Perlu Dimuat Naik	Jumlah Salinan Hardcopy	Semakan Urusetia OSC (Ada / Tiada)	Catatan
13.	Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MASMA) - JPS	1		
14.	Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitif Geologi dan Lereng Bukit yang Berkelas III dan IV (Jika berkaitan) -JMG	1		
15.	Laporan Kaedah Peletupan Secara Terkawal (jika berkaitan) - JMG	1		
16.	Pelan Keratan Rentas Cerun Potongan dan Tambakan (jika berkaitan) - JMG	1		

Dikemukakan Oleh	Cop Terima (Untuk Kegunaan OSC)
Tandatangan / Cop PSP:	
Tarikh:	Tarikh:

NOTA : Permohonan yang tidak mengemukakan dokumen / pelan sepertimana senarai semak yang ditetapkan dianggap permohonan tersebut tidak lengkap dan **tidak akan didaftarkan** dalam OSC Online (permohonan dibatalkan)



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS DAERAH BERA

28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708



osc@mdbera.gov.my

**BORANG
KT 02**

BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN KERJA TANAH

JABATAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN

JADUAL PERTAMA

Cadangan : _____

No. Rujukan Fail : _____

Nama Pemohon : _____

A	PELAN KERJA TANAH AM UUKKT 1992 (KERJA PEMBERSIHAN TAPAK)	KADAR	JUMLAH (RM)
	PERKIRAAN	Setiap 0.5 Hektar	50.00
		Bayaran Minima	50.00
		= _____ Hektar x RM 50.00 = RM _____	

B	PELAN KERJA TANAH ASAS / TAPAK BANGUNAN DAN INFRASTRUKTUR	KADAR (1 Hektar = 10,000m²)	JUMLAH (RM)
	PERKIRAAN	Setiap 1 m ³	0.13/ m ³
		Bayaran Minima	50.00
		Area (m²) x depth (m) x RM 0.13/ m³ = _____ x _____ x RM 0.13/ m ³ = RM _____	

JUMLAH BAYARAN	AMAUN (A) (RM)	AMAUN (B) (RM)	JUMLAH (A) + (B) (RM)

Diperakui Oleh Jurutera Perunding:	Disahkan oleh Majlis:
Tarikh:	Tarikh: