



## URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )

### MAJLIS DAERAH BERA

28200 Bandar Bera,  
Pahang Darul Makmur.  
Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708  
osc@mdbera.gov.my

Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



## SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN & PERPARITAN

**BORANG  
JP 01**

\* ID PROJEK : \_\_\_\_\_ \* Tarikh : \_\_\_\_\_  
 \* Nama Projek : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \* Nama Pemaju / Pemilik : \_\_\_\_\_  
 \* Nama PSP : \_\_\_\_\_

\*Kategori (sila tandakan) :  Lebuhraya  Jalan Persekutuan  Jalan Negeri  Jalan Perbandaran

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
<b>SEMUA AGENSI / JABATAN MEMPERAKU</b>			
1	<b>BORANG SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN (Borang JP 01) + BORANG PENGESAHAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN*</b>	BORANG_MOHON_JP.PDF	2
2	<b>SURAT PERMOHONAN RASMI *</b> - Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	SURAT_RASMI.PDF	2
3	<b>GAMBAR TAPAK SEDIA ADA *</b>	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	2
4	<b>RESIT CUKAI TAKSIRAN*</b>	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	2
5	<b>RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PARIT*</b>	KIRAAN_RESIT_BAYARAN_*.PDF	2
6	<b>PELAN JALAN DAN PARIT *</b> - Pelan Jalan dan Parit yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan Jalan termasuk Bahagian Bahu Jalan dan Parit dan Pelan Butir Jelas seperti kerb, longkang, penandaan garisan jalan dan sebagainya. (Pelan selaras TIA & RSA ) (Saiz Pelan A1)	PELAN_JP_*.PDF	2
7	<b>KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH *</b> - Surat Kelulusan Rasmi - Pelan Susunatur / Pelan Pra Hitungan	KELULUSAN_KM.PDF	2
8	<b>BORANG ATJ</b> (Jika Tapak Pemajuan Bersempadanan Dengan Jalan JKR)	BORANG_ATJ.PDF	2
9	<b>PENGIRAAN HIDRAULIK *</b> - Pengiraan hidraulik	KIRAAN_HIDRAULIK.PDF	2
10	<b>PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH ( jika berkaitan )</b>	PERAKUAN_AS_BUILT.PDF	2
<b>JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS) – SEKIRANYA EXPA (PENGECUALIAN KM)</b>			
11	<b>BORANG ANNEX B*</b>	JPS_BRG_ANNEX_B.PDF	2
<b>JABATAN KERJA RAYA (JKR) - SEKIRANYA EXPA (PENGECUALIAN KM)</b>			
12	<b>BORANG ATJ 03/2011*</b>	JKR_BORANG_ATJ.PDF	2
13	<b>BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN PERPARITAN *</b> - Borang Mengemukakan Pelan Jalan & Perparitan	BORANG_MOHON_JP.PDF	2
14	<b>RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PERPARITAN *</b>	KIRAAN_RESIT_BAYARAN_*.PDF	2

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>
<b>DOKUMEN LAIN-LAIN</b>			
15	<b>DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN</b> <i>(Merangkumi secara compress folder @ straight PDF)</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Salinan Resit Bayaran KCS (Kumpulan Wang Caruman Saliran)*</li> <li>- Salinan Resit Bayaran AC/DC*</li> <li>- Laporan dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MASMA)*</li> <li>- Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) (<i>jika berkaitan</i>)</li> <li>- Surat Kelulusan TIA, RSA (<i>Jika Berkaitan</i>)</li> <li>- Dokumen dan pelan berkaitan khidmat nasihat daripada agensi teknikal luaran dan dalaman (sekiranya ada)</li> </ul>	LAIN_LAIN_*.PDF	Setiap dokumen 2 salinan

<b>SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *</b>			Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>
CD pelan susunatur dan pelan akuan ukur ( <i>survey certified plan</i> ) dalam format *.dxf ataupun *.dwg yang menunjukkan sekurang-kurangnya 2 koordinat dalam <i>state casinni</i> <b>(Save As Autocad versi 2007 kebawah sahaja)</b>			2

**Peringatan :**

1. Kegagalan upload dokumen Permohonan ini, akan akan **di TOLAK**
2. Pergerakan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0Plus Online melalui akaun perunding

**KADAR BAYARAN  
PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

BIL	CADANGAN PEMBANGUNAN	KADAR
1.	SETIAP PERMOHONAN PROJEK	RM 100/PERMOHONAN



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**

**MAJLIS DAERAH BERA**

28200 Bandar Bera,  
Pahang Darul Makmur.  
osc@mdbera.gov.my

**Tel : 09-250 1700**

**Faks : 09-250 1708**

**BORANG  
JP 02**

**BORANG PENGESAHAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN**

**JABATAN KEJURUTERAAN, MDB**

Yang Dipertua,  
Majlis Daerah Bera,  
Pejabat Majlis Daerah Bera,  
28200 Bandar Bera, Pahang.

Tuan/ Puan,

Dengan segala hormatnya dimaklumkan bahawa dengan ini saya/ kami mengesahkan bahawa butir-butir dalam

Pelan No : .....

Di Atas Lot : ..... Mukim : .....

Jalan : .....

Pemilik : .....

Adalah mengikut kehendak-kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 133 dan dengan ini juga saya/kami mengaku bertanggungjawab sepenuhnya terhadapnya)

Diedarkan untuk makluman dan tindakan tuan

**JURUTERA PERUNDING**

Tandatangan : .....

No. Pendaftaran : .....

Nama : .....

Alamat : .....