

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)****MAJLIS DAERAH BERA**

28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708
osc@mdbera.gov.my
Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN & PERPARITAN****BORANG****JP 01**

* ID PROJEK : _____ * Tarikh : _____
 * Nama Projek : _____

 * Nama Pemaju / Pemilik : _____
 * Nama PSP : _____

*Kategori (sila tandakan) : Lebuhraya Jalan Persekutuan Jalan Negeri Jalan Perbandaran

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
SEMUA AGENSI / JABATAN MEMPERAKU			
1	BORANG SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN (Borang JP 01) + BORANG LANTIKAN JURUTERA PERUNDING (Borang JP 03) + BORANG PENGESAHAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN (Borang JP 04)*	BORANG_MOHON_JP.PDF	2
2	SURAT PERMOHONAN RASMI * - Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah	SURAT_RASMI.PDF	2
3	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA *	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	2
4	RESIT CUKAI TAKSIRAN*	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	2
5	RESIT BAYARAN FI PELAN JALAN DAN PARIT* - BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN JALAN DAN PERPARITAN (Borang JP 02)	KIRAAN_RESIT_BAYARAN_*.PDF	2
6	PELAN JALAN DAN PARIT * - Pelan Jalan dan Parit yang mengandungi Pelan Kunci, Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan Jalan termasuk Bahagian Bahu Jalan dan Parit dan Pelan Butir Jelas seperti kerb, longkang, penandaan garisan jalan dan sebagainya. (Pelan selaras TIA & RSA) (Saiz Pelan A1)	PELAN_JP_*.PDF	2
7	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH * - Surat Kelulusan Rasmi - Pelan Susunatur / Pelan Pra Hitungan	KELULUSAN_KM.PDF	2
8	PENGIRAAN HIDRAULIK * - Pengiraan hidraulik termasuk Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan (selaras keperluan MASMA)*	KIRAAN_HIDRAULIK.PDF	2
9	PERAKUAN MELAKSANAKAN UKURAN AS-BUILT BAGI PEMASANGAN UTILITI BAWAH TANAH (jika berkaitan)	PERAKUAN_AS_BUILT.PDF	2
JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS)			
10	BORANG ANNEX B*	JPS_BRG_ANNEX_B.PDF	2
JABATAN KERJA RAYA (JKR)			
11	BORANG ATJ 03/2011* (Jika Tapak Pemajuan Bersempadanan Dengan Jalan JKR)	JKR_BORANG_ATJ.PDF	2

Bil	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>
DOKUMEN LAIN-LAIN			
12	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN <i>(Merangkumi secara compress folder @ straight PDF)</i> <ul style="list-style-type: none"> - Salinan Resit Bayaran KCS (Kumpulan Wang Caruman Saliran)* - Salinan Resit Bayaran AC/DC* - Laporan Cadangan Pemajuan (LCP) <i>(jika berkaitan)</i> - Surat Kelulusan TIA, RSA <i>(Jika Berkaitan)</i> - Dokumen dan pelan berkaitan khidmat nasihat daripada agensi teknikal luaran dan dalaman <i>(sekiranya ada)</i> 	LAIN_LAIN.PDF	Setiap dokumen 2 salinan

SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *		Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>
CD Pelan Jalan Dan Perparitan dalam format dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG		2

Peringatan :

1. Kegagalan upload dokumen Permohonan ini, akan akan **di TOLAK**
2. Pergerakkan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0 Plus Online melalui akaun perunding



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS DAERAH BERA

28200 Bandar Bera,

Pahang Darul Makmur.

osc@mbera.gov.my

Tel : 09-250 1700

Faks : 09-250 1708

**BORANG
JP 02**

BORANG KIRAAN BAYARAN PROSES PELAN JALAN DAN PERPARITAN

**JABATAN KEJURUTERAAN DAN
BANGUNAN, MDB**

CADANGAN : _____

TETUAN : _____ ID PERMOHONAN : _____

KELUASAN PERMOHONAN : _____ Ekar

A		KADAR	KIRAAN	JUMLAH (RM)
	KADAR FI BAYARAN PROSES PELAN JALAN DAN PERPARITAN MAJLIS DAERAH BERA	Rm200.00 Bagi setiap Ekar Minimum RM 200.00	_____ Ekar x Rm200.00	
			JUMLAH A	
B	UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (PAHANG) 1996	KADAR	KIRAAN	JUMLAH (RM)
	- Pelan dermaga, Jambatan atau struktur khas lain (seperti kolam takungan, pembentung, jeti dan lain-lain)	Rm25.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya	_____ m ² /9 x Rm25.00	
	- Tembok penahan	Rm3.00 bagi 9 meter persegi atau sebahagiannya (diukur luas permukaan <i>elevation</i>)	_____ m ² /9 x Rm3.00	
			JUMLAH B	
C	UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (MAJLIS DAERAH BERA) 2011	KADAR	KIRAAN	JUMLAH (RM)
	- Lawatan tapak oleh Pegawai MDB	Rm30.00 setiap lawatan	5 x Rm30.00	RM150.00
				JUMLAH C
JUMLAH BAYARAN	AMAUN (A) (RM)	AMAUN (B) (RM)	JUMLAH (C) (RM)	JUMLAH BAYARAN PROSES (RM)

Diperakui Oleh Jurutera Perunding:	Disahkan oleh Majlis:
Tarikh: _____	Tarikh: _____



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS DAERAH BERA

28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.
osc@mdbera.gov.my

Tel : 09-250 1700

Faks : 09-250 1708

**BORANG
JP 03**

BORANG LANTIKAN JURUTERA PERUNDING

**JABATAN KEJURUTERAAN DAN
BANGUNAN, MDB**

Yang Dipertua
Majlis Daerah
Bera, 28200
Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.

Saya/Kami, pemunya/pemaju projek yang tersebut di atas dengan ini mengesahkan bahawa jurutera

Nama.....
No. Pendaftaran Lembaga Jurutera.....
Alamat.....

.....
telah dilantik untuk mengemukakan pelan -pelan bagi pihak saya/kami.

Saya/Kami dengan ini berjanji seperti berikut :

- 1. Nama dan alamat jurutera yang bertanggungjawab untuk menyelia kerja akan dikemukakan kepada tuan sebelum permulaan kerja tersebut.**
- 2. Saya/Kami akan mematuhi dengan sepenuhnya kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Kecil Kerja tanah (Majlis Daerah Bera) 2000.**
- 3. Pegawai-pegawai Majlis berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, stor bahan-bahan dan tapak di mana kerja itu dijalankan.**
- 4. Saya/Kami akan bersama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta dan lain-lain akibat daripada pembinaan kerja tersebut.**

Tandatangan :

Nama :

Alamat :

Tarikh :



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)

MAJLIS DAERAH BERA

28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.
osc@mdbera.gov.my

Tel : 09-250 1700

Faks : 09-250 1708

**BORANG
JP 04**

BORANG PENGESAHAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

**JABATAN KEJURUTERAAN DAN
BANGUNAN, MDB**

Yang Dipertua
Majlis Daerah
Bera, 28200
Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.

Dengan segala hormatnya dimaklumkan bahawa dengan ini saya/ kami mengesahkan bahawa butir-butir dalam

Pelan No :

Di Atas Lot : Mukim :

Pemilik :

Adalah mengikut kehendak-kehendak Undang-undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 133) dan dengan ini juga saya/kami mengaku bertanggungjawab sepenuhnya terhadapnya.

Diedarkan untuk makluman dan tindakan tuan

JURUTERA PERUNDING

Tandatangan :

No. Pendaftaran :

Nama :

Alamat :