URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH BERA
28200 Bandar Bera,
Pahang Darul Makmur.
Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708
osc@mdbera.gov.my
Permohonan : https://osc3plus.kpkt.gov.my

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN NAMA JALAN DAN NOMBOR BANGUNAN

BORANG NJ 01

*** ID PROJEK** : _____ *** Tarikh :** _____
*** Nama Projek** : _____
_____
*** Nama Pemaju / Pemilik** : _____
*** Nama PSP** : _____

*** No. Rujukan Fail Kelulusan pelan kebenaran Merancang :** _____

Bil	KETERANGAN semakkan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan *Hardcopy*
SEMUA AGENSI			
1	**SURAT PERMOHONAN RASMI *** - Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah - Borang NJ 01	SURAT_RASMI.PDF	2
2	**SALINAN KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG*** - Salinan surat kelulusan dan Pelan Susunatur / Pelan Pra-Hitungan yang telah diperakui (endorse) oleh Majlis Daerah Bera	KELULUSAN_KM.PDF	2
3	**SALINAN RESIT BAYARAN DAN TEMPLATE PERKIRAAN BAYARAN***	RESIT_KIRAAN_BAYARAN_*.PDF	2
DOKUMEN LAIN-LAIN			
4	**DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN *** - Pelan susunatur yang mengandungi cadangan Nama Jalan dan Nombor Bangunan (Tandatangan pemilik pada pelan cadangan dan tandatangan perunding bertauliah)	LAIN_LAIN_*.PDF	2

SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *	Kuantiti Salinan *Hardcopy*
Salinan CD *Soft Copy* Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG **(Save As Autocad versi 2007 kebawah sahaja)**	2

Peringatan :

1. Kegagalan upload dokumen Permohonan ini, akan akan **di TOLAK**
2. Pergerakkan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0Plus Online melalui akaun perunding
3. Setiap bertanda *(*)* adalah **DIWAJIBKAN** muat naik
4. Dokumen disusun dalam format **PDF**

URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)
MAJLIS DAERAH BERA
Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-2501700
Faks : 09-2501708

JADUAL 1

KADAR BAYARAN
PERMOHONAN PELAN NAMA JALAN & NOMBOR BANGUNAN

BIL	CADANGAN PEMBANGUNAN	KADAR
1.	Bagi permohonan tidak melebihi 5 ekar	■ 1 – 20 unit (pertama) : RM 200 (Min) ■ 21 – 40 unit (seterusnya) : RM 150 ■ 41 – 60 unit (seterusnya) : RM 100 ■ 61 unit dan ke atas (seterusnya) : RM 50 ■ Maksimum : RM 500
2.	Bagi permohonan melebihi 5 ekar	■ Tambahan fi sebanyak RM 100.00 akan dikenakan bagi setiap ekar seterusnya yang melebihi lima (5) ekar pertama, tertakluk kepada kadar fi bagi lima (5) ekar pertama seperti yang ditetapkan dalam jadual di atas. ■ Bagi tujuan pengiraan keluasan tambahan, sekiranya keluasan yang terlibat tidak mencapai satu (1) ekar penuh, keluasan tersebut akan digenapkan kepada satu (1) ekar berikutnya.