



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
**MAJLIS DAERAH BERA**  
 28200 Bandar Bera,  
 Pahang Darul Makmur.  
 Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708  
 osc@mdbera.gov.my  
 Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



**SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN LANDSKAP**

**BORANG  
 PL 01**

\* ID PROJEK : \_\_\_\_\_ \* Tarikh : \_\_\_\_\_  
 \* Nama Projek : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \* Nama Pemaju / Pemilik : \_\_\_\_\_  
 \* Nama PSP : \_\_\_\_\_

Bil	KETERANGAN semakkan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
<b>SEMUA AGENSI</b>			
<b>1</b>	<b>SURAT PERMOHONAN RASMI *</b> - Surat permohonan rasmi daripada perunding bertauliah - Borang PL 01 - Borang Pengiraan PL 01	SURAT_RASMI.PDF	2
<b>2</b>	<b>LAPORAN CADANGAN PELAN LANDSKAP</b> - Laporan pengekalan pokok dan pengurusan landskap ( <i>TCLM Tree Conservation and Landscape Management Plan</i> ) ( <i>jika berkaitan</i> )	LAPORAN_PELAN_LANDSKAP.PDF	2
<b>3</b>	<b>PELAN PERINCIAN LANDSKAP *</b> - Pelan Landskap yang lengkap (Saiz Pelan A1) - Salinan surat kelulusan dan Pelan Susunatur / Pelan Pra-Hitungan yang telah diperakui (endorse) oleh Majlis Daerah Bera - Perspektif	PELAN_PERINCIAN_*.PDF	2

<b>SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *</b>	Kuantiti Salinan Hardcopy
CD pelan plan Landskap dalam format *.dwg dan pdf yang menunjukkan sekurang-kurangnya 2 koordinat dalam state casinni <b>(Save As Autocad versi 2007 kebawah sahaja)</b>	2

**Peringatan :**

1. Kegagalan upload dokumen Permohonan ini, akan akan **di TOLAK**
2. Pergerakan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0Plus Online melalui akaun perunding
3. Setiap bertanda ( \* ) adalah **DIWAJIBKAN** muat naik
4. Dokumen disusun dalam format **PDF**



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT ( OSC )**  
**MAJLIS DAERAH BERA**  
**Pahang Darul Makmur.**

**Tel : 09-2501700**  
**Faks : 09-2501708**

**Borang**  
**PL 01**

**BORANG KADAR BAYARAN PROSES PELAN LANDSKAP**

**BAHAGIAN LANDSKAP**

**KADAR BAYARAN**  
**MAKLUMAT KATEGORI BERDASARKAN GARISPANDUAN DARI JABATAN LANDSKAP NEGARA**

<b>BIL</b>	<b>KATEGORI</b>	<b>PERKARA</b>	<b>KADAR BAYARAN</b>
1.	<b>A</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Lot-Lot Kedai</li><li>- Kilang-Kilang Sesebuah Dan Bertingkat</li></ul>	RM 200/Permohonan
2.	<b>B</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Kompleks Membeli-Belah</li><li>- Kompleks Perdagangan</li><li>- Rumah Penginapan</li><li>- Institusi</li><li>- Pejabat-Pejabat Kerajaan Dan Swasta</li></ul>	RM 250/Permohonan
3.	<b>C</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Projek Perumahan Pangsapuri</li><li>- Kawasan Rekreasi</li><li>- Kompleks Sukan</li><li>- Taman Bandar Dan Kejiranan</li></ul>	RM 350/Permohonan
4.	<b>D</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Projek Pembangunan Campuran</li><li>- Lebuhraya</li><li>- Projek-Projek Pembangunan Lebih</li><li>- 50 Ekar (Lebih Kurang 20200 Meter Persegi)</li></ul>	RM 450/Permohonan