

**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC)****MAJLIS DAERAH BERA**

28200 Bandar Bera,

Pahang Darul Makmur.

Tel : 09-250 1700 Faks : 09-250 1708

Permohonan : <https://osc3plus.kpkt.gov.my>Kod 3.0plus Online
(PS)**SENARAI SEMAK DOKUMEN (BORANG B)
NOTIFIKASI MULA KERJA TANAH/ MULA KERJA
BANGUNAN**

* ID PROJEK : _____ * Tarikh : _____
 * Nama Projek : _____

 * Nama Pemaju / Pemilik : _____
 * Nama PSP : _____

Bil	KETERANGAN semakkan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
JABATAN BANGUNAN (Jabatan Kawalan Bangunan, MPT)			
1	SURAT PERMOHONAN RASMI * - Surat rasmi kepada Jabatan Kawalan Bangunan, MDB - Surat rasmi kepada OSC Bera, MDB	SURAT_RASMI.PDF	2
2	BORANG PERMIT SEMENTARA * - Permohonan Borang B	BORANG_PS.PDF	2
3	RESIT CUKAI TAKSIRAN * - Surat pengesahan dikeluarkan oleh Jabatan Penilaian, MDB	RESIT_CUKAI_TAKSIRAN.PDF	2
4	SURAT KELULUSAN PELAN BANGUNAN* - PELAN Kelulusan Pelan Bangunan - SURAT kelulusan Pelan Bangunan	SURAT_LULUS_BANGUNAN.PDF	2
5	GAMBAR TAPAK SEDIA ADA *	GAMBAR_TAPAK_*.PDF	2
6	PAPAN DENDENG (HOARDING) DAN/ ATAU PAPAN DINDING IKLAN (ADVERTISEMENT HOARDING) - Lesen Pelan dendeng yang bersifat pengiklanan jualan dari Bahagian Pelesenan, MDB (<i>jika berkaitan</i>)	PAPAN_DENDENG_IKLAN_*.PDF	2
7	PAPAN TANDA PROJEK *	PAPAN_TANDA_PROJEK_*.PDF	2
8	PELAN DAN PERINCIAN PEMAJUAN * - Pelan Rumah Bangsal Terkini - Pelan Hoarding Board Terkini - Pelan Papan Tanda Terkini - Pelan Lokasi keseluruhan - Lokasi meter valve	PELAN_PERINCIAN_*.PDF	2
DOKUMEN LAIN-LAIN			
9	DOKUMEN TAMBAHAN LAIN-LAIN - Surat lanjutan tempoh atau surat kelulusan pelan kebenaran Merancang * - Borang PPSPPA yang diisi lengkap (<i>jika berkaitan</i>)	LAIN_LAIN_*.PDF	2

SOFTCOPY (DIBAWA SEMASA MENGHANTAR HARDCOPY) *	Kuantiti Salinan <i>Hardcopy</i>
Salinan CD <i>Soft Copy</i> Dalam format AutoCAD (DXF/DWG) dan JPEG (Save As Autocad versi 2007 kebawah sahaja)	2

Peringatan :

1. Kegagalan upload dokumen Permohonan ini, akan akan **di TOLAK**
2. Pergerakan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** 3.0Plus Online melalui akaun perunding
3. Setiap bertanda (*****) adalah **DIWAJIBKAN** muat naik
4. Dokumen disusun dalam format **PDF**

**BAHAGIAN KAWALAN
BANGUNAN**

**BORANG
B**

**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (PAHANG) 1996
NOTIS MEMULAKAN / PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA BANGUNAN
Undang-Undang Kecil 22 (1) (C) Dan (2)**

Tarikh :

Yang Dipertua,
Majlis Daerah Bera
Pejabat Majlis Daerah Bera
28200 BANDAR BERA.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan / menyambung semula kerja bangunan iaitu

Jalan _____ bagi _____

Menurut pelan yang diluluskan Bil () dlm.MDB _____

bertarikh : _____

Nama :
Alamat :
No. Pendaftaran :
Kelas :

-
- Potong mana yang tidak berkenaan